



## POTENZIALANALYSEN UND BERATUNGSDIENSTLEISTUNGEN FÜR KOMMUNEN UND STADTWERKE

Die **dezentrale Energiewende** schreitet voran und wird in und mit den **Kommunen** umgesetzt. Der Umstieg auf Erneuerbare Energien aus Wind und Sonne ist nicht nur der größte Schlüssel für den **Klimaschutz**, sondern ermöglicht auch neue Formen der **lokalen Wertschöpfung**.

Sowohl die **technischen Möglichkeiten** als auch die **planerischen Grundlagen** unterliegen einer stetigen Weiterentwicklung. Diese Dynamik stellt viele Kommunen und Stadtwerke vor immer neue Herausforderungen.

Wir stellen Ihnen unsere Erfahrungen aus Kommunalpolitik, Geoanalyse und Projektentwicklung zur Verfügung. Wir **verschaffen Ihnen den Überblick**, informieren über **aktuelle Entwicklungen** und beraten Sie bei der Umsetzung.

**Entdecken Sie das EE-  
Potenzial Ihrer Kommune!**

### Unsere Leistungen für Kommunen und Stadtwerke auf einen Blick

#### » Standortkonzepte für Erneuerbare Energien

- GIS-Potenzialanalysen u.a. für Freiflächen-Photovoltaik, Windenergie und Batteriespeicher
- 3D-Visualisierungen und Netzanschlussmodellierung
- Wirtschaftlichkeitsanalysen und Finanzierungskonzepte

#### » Beratung, Entwicklung und Projektsteuerung

- Stakeholderanalyse
- Beteiligung und Einbindung lokaler Akteure
- Steuerung externer Projektpartner und Fachexpertise

#### » Flächensicherung und -entwicklung

#### » Projektsteuerung

- Bauleitplan- und Genehmigungsverfahren
- Netzintegration
- Realisierungsphase

#### » Energieberatung in Kooperation mit unserer Muttergesellschaft r2b energy consulting GmbH

- Dekarbonisierungsstrategien
- Beschaffungsstrategien (Grünstrom)
- Kommunale Wärmeplanung



© OpenStreetMap-Mitwirkende

### Legende

**Verwaltungsgrenzen**

- Bundeslandgrenze

**Ausschlussflächen**

- Helikopterlandeplatz 100m
- Flughäfen 1500m
- Abstand Erdleitungen
- Abstand Hochspannungsleitung
- Abstand Niedrig- / Mittelspannungsleitung
- Autobahn
- Bundesstraße
- FFH-Gebiet
- Gebäude
- Gewerbe, Industrie, Steinbruch
- Golf
- Grün- / Erholungsflächen
- Hochwassergefahrenkarte HQ100
- Landschaftsschutzgebiet
- Militärflächen
- Naturdenkmal flächenhaft
- Naturschutzgebiet
- PV-Bestand
- Schienen
- Siedlung + Abstand
- Sonstige Straße
- Splittersiedlung + Abstand
- Überschwemmungsgebiet HQ100
- Vogelschutzgebiet
- Waldbiotopkartierung
- Waldfläche
- Waldschutzgebiet
- Wasser
- Wasserschutzgebiet

Eine Auswahl der individuell anpassbaren Ausschlusskriterien bei Potenzialanalysen

## GIS-Potenzialanalysen: Passgenau und hochaufgelöst für Ihre Kommune

Dank unserer skalierbaren und individuell anpassbaren Berechnungsmodelle auf Basis einer **aktuellen Geodatenbank** zeigen wir Ihnen die Möglichkeiten und auch Ausschlussgebiete für **Windenergie und Freiflächen-Photovoltaik** sowie für **Batteriespeicher** in Ihrer Kommune auf. Zusätzlich können wir mögliche Kabelwege für den **Netzanschluss** modellieren und die potenziellen Anlagen mithilfe von **3D-Analysen** visualisieren. Somit entsteht die Grundlage für ein ganzheitliches **klimaneutrales Energiekonzept** für Ihre Kommune.

## Gemeinsam auf dem Weg zur EE-Kommune

Gerne begleiten wir Sie auf dem Weg zur 100% Erneuerbare-Energien-Kommune. Von der **Ermittlung der Grundlagen**, **Konzeption der Strategie**, **Wirtschaftlichkeitsanalysen**, **Aufbau der Finanzierung**, **Strukturierung der Beteiligungen und Teilhabe**, **Steuerung des Genehmigungsverfahrens** bis zur **Realisierung der Projekte**. Zudem bieten wir über unsere Muttergesellschaft r2b energy consulting weitere Expertise in den Bereichen **Wirtschaftlichkeitsberechnungen**, **Dekarbonisierungsstrategien** und **Wärmeplanung**.

HABEN WIR IHR INTERESSE GEWECKT?  
FÜR WEITERE INFORMATIONEN KONTAKTIEREN SIE UNS GERNE.

Niklas Hausemann | Leiter Kommunalberatung  
Tel: +49(0)228-30793-00 | Mail: [kommunalberatung@sol-area.com](mailto:kommunalberatung@sol-area.com)

solarea GmbH | Königstraße 10 | 53113 Bonn  
solarea GmbH | Waldenserstraße 2-4 | 10551 Berlin

